



RAPORT ANUAL
al Administratorului unic
privind activitatea desfășurată de
S.C.TERMO SERV CET SRL
pe perioada 01.01.2024-31.12.2024

S.C.Termo Serv Cet S.R.L. a fost înființată prin H.C.L. 122 din 14.05.2013, având ca și acționar unic, Consiliul Local al Municipiului Reșița.

Actualul administrator a fost numit prin H.C.L. nr.199 din 15.07.2016 și prelungit în 2019.

Prin H.C.L. 309 din 10.11.2017 a fost aprobată participarea a S.C.Piețe S.R.L. Reșița la capitalul social al societății cu un aport de 6000 lei, reprezentând 1,96% din capitalul social.

Principalele activități din cadrul S.C.Termo Serv Cet S.R.L. sunt prestarea de servicii în domeniul exploatarei și supravegherii operaționale precum și servicii de mentenanță, verificare tehnică periodică, revizii, respectiv reparații a sistemelor de încălzire, cu precădere pentru instituții publice, din care cea mai mare pondere (ca și valoare a contractelor) au avut-o școlile, grădinițele și liceele din Municipiul Reșița.

Cifra de afaceri pe anul 2024 a S.C.Termo Serv Cet S.R.L. este de 1.870.034 lei.

Profitul net al societății, pe anul 2024 este de 206.538 lei.

Principalele contracte derulate în perioada 01.01.2024 - 31.12.2024 au fost:

- servicii privind exploatarea cu personal autorizat a sistemului de încălzire, din incinta grădinițelor, școlilor și liceelor de pe raza Municipiului Reșița;
- servicii privind mentenanța, verificarea tehnică în utilizare și supraveghere RSVTI la centralele termice care deservește clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat în Municipiul Reșița.

Cele mai mari lucrări conexe derulate în perioada 01.01.2024 - 31.12.2024 au fost:

- Lucrări de remediere a spațiului tarcurilor la Grădina Zoologică a Municipiului Reșița;
- Lucrări de hidroizolație acoperis la Căminul 2 Reșița;
- Montare centrale și instalație termică la apartamente (str. Albăstrelelor, C. Caransebeșului)

Alte lucrări de mai mică anvergură, dar importante au fost:

- Montare centrală și instalație termică la Parohia "Sfântului Duh" Reșița;
- Lucrări la instalațiile termice sau de apă rece au mai fost efectuate la:

- Grădinița "Floarea Soarelui " ;
- Grădinița cu program prelungit "Riki -Priki ";
- Școala generală nr.8 (reparații instalații sanitare și electrice);
- Școala Gimnazială Lupac
- Spitalul județean de urgență (înlocuire cazan încălzire);
- Pangram S.A. (montare boiler apă caldă ,înlocuire conductă apă rece ,schimbare traseu conducte de apă rece);
- Primăria Carașova și Liceul Teoretic Bilingv Româno-Croat (lucrări la centralele termice);
- Primăria Ocna de fier (confecționare și montare poartă);
- Alte persoane fizice și juridice ;

Trebuie menționat că indicatorii economici se încadrează în prevederile bugetare aferente anului 2024.

Alte date financiare :

Soldul clientilor neîncasati la 31.12.2024 a fost de 971.446 lei ;

Soldul furnizorilor neachitati la 31.12.2024 a fost de 5.741 lei.

Pentru anul 2025 se are în vedere extinderea și diversificarea activității S.C.Termo Serv Cet S.R.L. păstrând trendul creșterii și rentabilității economice .

Administrator unic

Drăghici Corvin